

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA STIPULA DI UN ACCORDO PER LA CESSIONE AD ENERGIE OFFIDA SRL DI CREDITI D'IMPOSTA DA SUPERBONUS 110% E ALTRI BONUS CEDIBILI AI SENSI DELL'ART. 121 DEL DECRETO LEGGE 19 MAGGIO 2020

N. 34 E S.M.I..

PREMESSE

Energie Offida Srl, con sede legale in Via C.so Serpente Aureo n. 66, 63073 Offida (AP), capitale sociale pari ad Euro 12.500,00 (dodicimilacinquecento/00), C.F. e P. IVA N. 01745750446 e Numero di Iscrizione al Registro Imprese delle Marche n. AP-170055, (di seguito, "**ENERGIE OFFIDA**").

ENERGIE OFFIDA svolge le attività di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili.

Con il presente Avviso esplorativo la società conduce un'indagine di mercato, non vincolante, volta ad accertare se vi siano operatori che siano interessati ad attivare un accordo per la cessione a Energie Offida di crediti di imposta da superbonus 110% e altri bonus cedibili ai sensi dell'art. 121 del DL n. 34/2020 e s.m.i.

Attraverso tale operazione ENERGIE OFFIDA intende:

- agevolare le proprie esigenze finanziarie e monetarie mediante l'utilizzo di crediti d'imposta in compensazione con debiti fiscali correnti e futuri;
- trarre un vantaggio economico derivante dalla differenza tra il prezzo di cessione corrisposto per l'acquisto dei crediti d'imposta ed il superiore valore nominale degli stessi;
- facilitare la liberazione dei *plafond* di crediti da parte degli operatori interessati;
- favorire indirettamente il tessuto economico e produttivo provinciale, in particolare nel cratere sismico 2016;

In ragione dell'esito della presente indagine di mercato, Energie Offida si riserva la facoltà di invitare a presentare offerta soltanto gli operatori che abbiano manifestato interesse attraverso il presente Avviso e che abbiano dichiarato di possedere i requisiti di seguito richiesti.

Il presente Avviso è funzionale unicamente ad una verifica di mercato. Dal medesimo non consegue, pertanto, in capo ad Energie Offida, alcun formale obbligo di trasmissione della Lettera di invito a formulare offerta né alcuno speculare interesse, diritto o situazione soggettiva di sorta, in capo agli operatori proponenti la propria candidatura, a che la successiva fase concorrenziale sia effettivamente avviata.

L'Avviso costituisce un invito a manifestare interesse e non un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione al pubblico risparmio ex art. 94 del D.Lgs. 58/1998.

Inoltre, le attività oggetto del presente Avviso rientrano nell'alveo delle esclusioni dall'applicazione del codice dei contratti pubblici ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 36/2023, salvo laddove espressamente richiamato nella documentazione per la procedura comparativa.

ARTICOLO 1) OGGETTO DELLA PROCEDURA NELLA SUCCESSIVA ED EVENTUALE FASE DI OFFERTA

Oggetto della procedura nella successiva ed eventuale fase di offerta sarà la proposta, da parte di soggetti detentori di crediti da superbonus, di un accordo per la cessione ad Energie Offida di crediti di imposta da superbonus 110% e altri bonus cedibili ai sensi dell'art. 121 del DL n. 34/2020 e s.m.i..

L'acquisto dei crediti d'imposta da parte di Energie Offida, da portare direttamente a compensazione orizzontale ed estinzione di propri debiti fiscali ai sensi dell'art. 121, comma 3 del DL 34/2020 e s.m.i., è limitato, per ciascun credito, alla sola quota annuale immediatamente utilizzabile in compensazione mediante modello F24 nel corso della stessa annualità in cui ha luogo l'acquisto.

Indicativamente, l'ammontare dei crediti d'imposta che Energie Offida ha interesse ad acquistare ed utilizzare a partire dal 2024, anche con più operazioni, è quantificabile fino a Euro 250.000,00.

Nella Lettera di invito saranno precisati gli importi e le scadenze dei crediti d'imposta che Energie Offida ha interesse ad acquistare e per i quali i candidati sono invitati a presentare la loro offerta.

1.1) FASI DELLA PROCEDURA

La procedura è suddivisa nelle seguenti fasi:

- 1) la fase della manifestazione di interesse di cui al presente Avviso;
- 2) la fase di invito, in cui Energie Offida invia agli operatori che hanno manifestato interesse a partecipare e che possiedono i requisiti di partecipazione una Lettera di invito;

Prima del perfezionamento della cessione, Energie Offida si riserva il diritto insindacabile di compiere qualsiasi ulteriore verifica sui crediti d'imposta oggetto delle offerte ricevute, con rivalsa delle spese sostenute a carico degli operatori offerenti, anche in caso di successiva mancata cessione.

Gli operatori interessati sono consapevoli che dovranno specificatamente approvare:

- lo schema di contratto di cessione del credito derivante da bonus edilizi tra l'azienda cedente il credito e il cessionario, che acquista il credito di imposta;
- lo schema di attestazione e di verifica peritale della documentazione da fornire per ogni pratica di cessione del Credito di imposta da acquistare, redatta da professionisti iscritti all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di scelta del cessionario;

Al fine di razionalizzare la gestione degli impegni da assumere rispetto ai propri fabbisogni complessivi, Energie Offida si riserva di perseguire lo scopo del presente Avviso avviando procedure distinte in periodi temporali diversi.

Conclusa la procedura e selezionato eventualmente gli operatori con i quali sarà sottoscritto un accordo, Energie Offida, in base alle proprie esigenze, potrà replicare una o più volte la fase di manifestazione e dare avvio a nuove procedure.

In tal caso, gli operatori già iscritti nell'elenco degli operatori idonei all'operazione saranno automaticamente invitati a proporre un'offerta in risposta ad una nuova Lettera d'invito.

1.2) REQUISITI DEI CREDITI DI IMPOSTA CHE ENERGIE OFFIDA HA INTERESSE AD ACQUISTARE

L'acquisto dei crediti d'imposta da parte di Energie Offida è subordinato:

- a) alla piena ed esclusiva titolarità dei crediti;
- b) all'incondizionata e libera disponibilità dei crediti, con assenza di soggezione a pignoramenti, sequestri, pegno o altro gravame a favore di terzi;

c) all'assenza di contenzioso e altre procedure giudiziali che interessino i crediti;

- d) al possesso dei requisiti necessari per far valere l'esclusione della responsabilità solidale per dolo o colpa grave del cessionario ai sensi del DL 11/2023 e s.m.i.;
- e) al possesso di una "Second Opinion" o "Comfort Letter" rilasciata da un soggetto certificatore qualificato;

I crediti di imposta offerti ad Energie Offida dovranno avere un prezzo di cessione non superiore al loro valore nominale. Sarà oggetto di valutazione il differenziale percentuale tra il prezzo di cessione e il valore nominale dei crediti d'imposta ceduti, inclusivo delle trattenute per commissioni e spese eventualmente applicati all'operazione.

ARTICOLO 2) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le Manifestazioni di interesse potranno pervenire da operatori imprese e professionisti, soggetti privati.

Unitamente alla Manifestazione di interesse gli operatori candidati dovranno attestare, a pena di esclusione, mediante dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000:

- a) di essere regolarmente iscritto nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA nel caso di imprese, di essere iscritto ad un albo professionale in caso di liberi professionisti;
- b) di non aver ricevuto l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o delle misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 che impediscono di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni;

ARTICOLO 3) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le Manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro le ore 12.00 del giorno 26 GENNAIO 2024** esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo energie.offida@legalmail.it, riportando all'oggetto del messaggio la seguente dicitura: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA STIPULA DI UN ACCORDO PER LA CESSIONE AD ENERGIE OFFIDA DI CREDITI D'IMPOSTA DA SUPERBONUS 110% E ALTRI BONUS CEDIBILI AI SENSI DELL'ART. 121 DEL DECRETO LEGGE 19 MAGGIO 2020 N. 34 E S.M.I."**

Il messaggio dovrà contenere la seguente documentazione:

- a) Manifestazione di interesse, redatta sulla base dello schema di cui all'Allegato A del presente Avviso;
- b) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, redatta sulla base dello schema di cui all'Allegato B e accompagnata da un documento di identità del sottoscrittore, nella quale l'operatore attesti *inter alia* l'insussistenza delle cause ostative e delle ulteriori previste dalla normativa vigente;
- c) copia del presente Avviso sottoscritto, in calce per esteso con firma leggibile e a margine di ogni foglio per sigla, in segno di accettazione delle condizioni e prescrizioni tutte risultanti dalla *lex specialis*, in vista della futura ed eventuale fase di invito.

La Manifestazione di interesse, la dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e la copia del presente Avviso dovranno essere sottoscritte, con firma autografa o firma digitale, dal legale rappresentante dell'operatore candidato ovvero da altro soggetto abilitato. In quest'ultimo caso dovrà essere prodotta anche una copia autentica dell'atto che attesti i poteri di firma di chi sottoscrive.

Le Manifestazioni di interesse dovranno essere redatte in lingua italiana. In caso di documenti in lingua diversa da quella italiana, gli stessi dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata, conforme al testo originale, dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del paese in cui sono stati redatti, oppure da un traduttore ufficiale ai sensi di legge.

Non saranno oggetto di valutazione le Manifestazioni ricevute dopo il termine di presentazione richiesto e quelle non formate in piena aderenza alle prescrizioni formali e/o sostanziali del presente

Avviso.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione richiesto farà fede la data e l'ora di ricezione del messaggio risultante dal sistema informatico di gestione della Posta Elettronica Certificata.

ARTICOLO 4) DELIBAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ED EVENTUALE SUCCESSIVA FASE DI INVITO

Per le Manifestazioni di interesse pervenute, il Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvato da due testimoni all'uopo dallo stesso individuati, provvederà alla verifica della documentazione e della sussistenza dei requisiti ai fini dell'inserimento dell'operatore nell'elenco degli idonei a partecipare alla successiva fase di invito.

L'analisi di dettaglio di quanto prodotto, se necessario, potrà avvenire anche in una o più successive sedute riservate.

L'elenco degli operatori candidati ammessi alla successiva fase di invito non rappresenta una graduatoria o altro tipo di classificazione di merito, ma sarà unicamente utilizzato ai fini dell'individuazione degli operatori invitati.

Energie Offida, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R.445/2000, si riserva la possibilità di accertare la veridicità dei dati indicati nella Manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La presentazione della Manifestazione di interesse non comporta alcun impegno a carico di Energie Offida, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli operatori ammessi.

La pubblicazione dell'Avviso e la ricezione delle predette Manifestazioni di interesse non vincolano e non obbligano in alcun modo Energie Offida ad inviare la Lettera di Invito.

Concluse le occorrenti disamine, Energie Offida provvederà all'eventuale invio della Lettera di Invito e degli atti di procedura agli operatori ammessi alla successiva fase di invito.

Energie Offida, anche in esito all'acquisizione delle Manifestazioni di interesse, si riserva la facoltà di non dare seguito alle successive fasi.

ARTICOLO 5) ULTERIORI INFORMAZIONI

Energie Offida si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare i termini e le condizioni della procedura senza che i soggetti interessati possano avanzare alcuna richiesta a qualsiasi titolo (a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, per danno emergente e/o lucro cessante e/o perdita di chance e/o contatto sociale ecc.), in qualunque momento e stadio della procedura, ossia anche dopo l'invio della Lettera di Invito, la ricezione delle offerte, la relativa apertura e valutazione delle stesse.

Le richieste di chiarimenti da parte degli operatori interessati ad inviare la Manifestazione di interesse dovranno unicamente riguardare i requisiti di partecipazione alla presente indagine di mercato e le modalità di inoltro delle Manifestazioni di interesse, e dovranno pervenire ad Energie Offida, all'attenzione del Responsabile Unico del Procedimento, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15 GENNAIO 2024 esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) all'indirizzo energie.offida@legalmail.it.

Le richieste di chiarimenti tempestive e le relative repliche saranno pubblicate entro il giorno 19 GENNAIO 2024 in una apposita sezione del sito web istituzionale di Energie Offida all'indirizzo www.energieoffida.it.

Le repliche in questione andranno ad integrare la *lex specialis* con effetto dalla data della loro

pubblicazione sul sito web istituzionale di Energie Offida sopra indicato, ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato. Sarà onere degli operatori candidati esaminare il contenuto dei chiarimenti pubblicati, rimanendo la società dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi.

Qualsiasi controversia avente titolo, relativa e/o comunque dipendente e/o connessa al presente invito, alla Manifestazione di interesse, all'offerta nonché a qualsiasi altro atto relativo e/o comunque connesso a tali atti, è devoluta alla competenza esclusiva del Tribunale competente.

La Manifestazione di interesse costituisce accettazione espressa da parte del manifestante di tutte le disposizioni contenute nell'Avviso, nessuna esclusa, nonché espressa rinuncia da parte del manifestante a qualsiasi pretesa diversa da e/o contraria a e/o comunque confliggente con quanto previsto dall'Avviso.

ARTICOLO 6) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E NORMATIVA SULLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati Personali) relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito anche, il "Regolamento UE" o "GDPR"), in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della Manifestazione di interesse e della eventuale successiva fase di invito, si precisa che:

- titolare del trattamento è Energie Offida;
- il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della presente esplorazione e della successiva fase di invito, nonché per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale ed industriale;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni, o del complesso di operazioni con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o automatizzati, e comunque mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato, sono gestiti in misura non eccedente e comunque pertinente ai fini dell'attività sopra indicata, e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla presente esplorazione e alla futura successiva fase concorrenziale di invito;
- i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti della commissione di gara, possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 15 e segg. del Regolamento UE;
- con l'invio della Manifestazione di interesse, gli operatori candidati esprimono il consenso al trattamento dei dati personali forniti.

ARTICOLO 7) PUBBLICITÀ E REFERENTI

L'Avviso sarà pubblicato, sul sito web istituzionale di Energie Offida all'indirizzo www.energieoffida.it.

Eventuali integrazioni o modifiche ai suoi contenuti, inclusi gli eventuali differimenti del termine di scadenza delle Manifestazioni di interesse, saranno pubblicate esclusivamente sul sito web istituzionale di Energie Offida innanzi citato, per finalità di razionalizzazione dei costi procedurali. Le medesime andranno ad integrare la *lex specialis* con effetto dalla data della loro pubblicazione sul sito, ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato.

Il Responsabile del Procedimento è il Alessandro Zocchi, reperibile al telefono 0736887064 e all'indirizzo PEC energie.offida@legalmail.it.

ALLEGATI

Allegato A: schema di Dichiarazione di Manifestazione di interesse.

Allegato B: schema di Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 di possesso dei requisiti di cui all'art 2 dell'Avviso.